



Delegation af beslutningskompetencen -- LBK – Planlægning

Senest opdateret efter ØU-beslutning den 21. august 2018

Sagstype	PLAN	TMU	ØU	BY	Offentlighedsuger
Planstrategi og Kommuneplan¹					
Planstrategi					
- Igangsætning			X	X	
- Godkendelse til offentlig fremlæggelse			X	X	8
- Endelig vedtagelse			X	X	
Kommuneplan(revision)					
- Igangsætning			X	X	
- Godkendelse af forslag til offentlig fremlæggelse			X	X	8
- Endelig vedtagelse			X	X	
Kommuneplantillæg §23c med indkaldelse af idéer og forslag mv.²					
- Igangsætning (foroffentlighed)		X ³	X		2*
- Behandling af bemærkninger fra foroffentlighedsfasen		X	X		
- Godkendelse af forslag til offentlig fremlæggelse		X	X	X	8
- Endelig vedtagelse		X	X	X	
Kommuneplantillæg §23c uden indkaldelse af idéer og forslag mv. (ifm. lokalplan)⁴					
- Igangsætning		X			
- Godkendelse af forslag til offentlig fremlæggelse		X			4 (8)**

¹ Er, bortset fra kommuneplantillæg uden krav om indkaldelse af idéer og forslag mv., omfattet af delegationsforbud for så vidt angår godkendelse (af forslag) til offentlig fremlæggelse og endelig vedtagelse. Se vejledning fra Naturstyrelsen 2014 "Delegation efter planloven"

² Overvej, såfremt kommuneplantillægget medfølger en ukompliceret lokalplan, om kommuneplantillægget alene skal forelægges TMU i stedet. Vær opmærksom på om TMU har interesser i sagen, der eventuelt kan betyde at sagen alligevel skal for TMU. Der kan eksempelvis være tale om afledte driftsudgifter eller anlægsinvesteringer.

³ Jf. ØUbeslutning af 21.08.2018.

⁴ Delegation BYbeslutning 20.11.2012

- Endelig vedtagelse		X			
Sagstype	PLAN	TMU	ØU	BY	Offentligheds- uger
Lokalplaner⁵					
Lokalplanpligt ⁶	X				
Forbud efter §14 ⁷		X			Se følgende LP
Lokalplan (ukompliceret)⁸					
- Igangsætning		X			
- Godkendelse af forslag til offentlig fremlæggelse		X			4 (2)***
- Endelig vedtagelse (PLAN såfremt der ikke er indkommet væsentlige bemærkninger og såfremt formandskabet (John G. Christensen som formand og Ole Nyholm Knudsen som næstformand) for TMU er enig heri) ⁹	X	X			
Lokalplan (kompliceret)¹⁰					
- Igangsætning (TMU kan afslå ved uoverensstemmelse med KP)		X	X		
- Godkendelse af forslag til offentlig fremlæggelse		X	X	X	4 (8)****
- Endelig vedtagelse		X	X	X	
Ophævelse af lokalplan¹¹					
- Igangsætning/Høring af berørte		X			
- Endelig vedtagelse (PLAN ved ukompliceret, TMU ved komp.) ¹²	X	X			
- Godkendelse af forslag om ophævelse efter §33 til off. fremlæg- gelse.) ¹⁰		X			

⁵ Delegation BYbeslutning 20.11.2012

⁶ Jf. ØUbeslutning af 21.08.2018.

⁷ Jf. Styrelsesvedtægt for RKSK gældende fra 01.01.2010.

⁸ Jf. BYbeslutning af 20.11.2012 er en ukompliceret lokalplan en udstykningslokalplan eller en projektkokalplan for mindre anlæg i overensstemmelse med kommuneplanen, evt. ledsaget af et kommuneplantillæg, uden krav om indkaldelse af idéer og forslag mv.

⁹ Jf. ØUbeslutning af 21.08.2018.

¹⁰ Jf. BYbeslutning af 20.11.2012 er en kompliceret lokalplan en projektkokalplan for store anlæg, en byudviklingslokalplan, en byomdannelseslokalplan eller en rammelokalplan.

¹¹ Jf. Styrelsesvedtægt for RKSK gældende fra 01.01.2010.

¹² Ukompliceret betyder i denne sammenhæng, at høringen af berørte ikke resulterer i indsigelser.

					8/4*****
Prioriteringslisten ¹³		X			
Sagstype	PLAN	TMU	ØU	BY	
Andre planer					
Miljøvurdering af projekter (VVM) (ved planoverensstemmelse) ¹⁴					
- Igangsætning		X			
- Behandling af bemærkninger fra foroffentlighedsfasen		X			
- Godkendelse af miljøkonsekvensrapporten til offentlig fremlæggelse		X			
- Projekttiladelse		X			
Oversendelse af projektansøgning for vindmøller højere end 150m		X	X		
Helhedsplaner, Temaplaner o. Lign.					
- Igangsætning		X	X	X	
- Godkendelse af forslag til offentlig fremlæggelse		X	X	X	
- Endelig vedtagelse		X	X	X	
Byfornyelse (Område- og bygningsfornyelse) ¹⁵			X	X	
Varmeprojekter¹⁶					
Varmeprojekt					
- Høring (PLAN ved ukompliceret ¹⁷ , TMU ved kompliceret) ¹⁸	X	X			
- Endelig vedtagelse (PLAN ved sager uden væsentlige bemærkninger ifm. høringer) ¹⁹	X	X			

¹³ Jf. Styrelsesvedtægt for RSKS gældende fra 01.01.2010.

¹⁴ Jf. Styrelsesvedtægt for RSKS gældende fra 01.01.2010.

¹⁵ Vær opmærksom på om TMU har interesser i sagen, der eventuelt kan betyde at sagen alligevel skal for TMU. Der kan eksempelvis være tale om afledte driftsudgifter eller anlægsinvesteringer.

¹⁶ Jf. Styrelsesvedtægt for RSKS gældende fra 01.01.2010.

¹⁷ Jf. sag 2011051678A

¹⁸ En konkret vurdering af LBK-Planlægning afgør om et varmekompliceret projekt er ukompliceret eller kompliceret.

¹⁹ Jf. ØUbeslutning af 21.08.2018.

Sagstype	PLAN	TMU	ØU	BY	Offentligheds- uger
Andre sager					
Høringsvar til andre myndigheder	Følger ovenstående princip				
Ekspropriation til virkeliggørelse af lokalplaner		X	X	X	
Udstykning (Inkl. disp. grundstørrelse ²⁰ og landzonetilladelse ²¹)	X				
Godkendelse af grundejerforeningsvedtægter ²²	X				
Kondemnering			X		
Nedlæggelse af bolig §46 (BYG ved forudgående byggesag)	X				
Tilladelse/ afslag til fleksbolig §50	X				
Zonetilladelser på campingpladser	X ²³				
Tilladelser efter campingreglementet	X				
Tilrettelæggelse af økonomi for Bygningsforbedringsudvalget			X		
Godkendelse af anlægsprojekter	X				

Noter til tidsfristerne i skemaet.

* **Foroffentlighed:** Hidtil par praksis været 2 ugers foroffentlighed, men fristen skal altid være passende til ansøgningen/projektet.

****Kommuneplantillæg:** Hovedreglen er mindst 4 ugers offentlig fremlæggelse. Længere tidsfrist end 4 uger op til 8 uger skal kun bruges ved særlige komplekse og/eller politisk betydelige kommuneplantillæg som f.eks. arealudlæg til vindmøller og store biogasanlæg på 300 ton/døgn og derover samt arealudlæg til byudvikling/byomdannelse i særligt konfliktfyldte områder eller arealudlæg til store dominerende bygningsprojekter og til omfattende strukturelle ændringer af betydning for en bydel eller et betydeligt landområde/landdistrikt og lignende særlige planforslag.

*****Ukomplerede lokalplaner** Hovedreglen er mindst 4 ugers offentlig fremlæggelse. Eventuelt længere tidsfrist en 4 uger for forslag til ukomplicerede forslag til lokalplaner må vurderes i forekommende tilfælde.

²⁰ Jf. TMUbeslutning af 26.09.2011 bemyndigelse til at meddele dispensation fra grundstørrelse i kommune- og lokalplanlagte områder, hvor TMU tidligere har meddelt dispensation.

²¹ Jf. TMUbeslutning af 21.02.2007

²² Jf. ØEUBeslutning af 30.04.2007

²³ Jf. TMUbeslutning af 05.03.2012 bemyndiget til at meddele landzonetilladelse til opstilling af mobilhomes, samt til vintercamping og vinteropbevaring af vogne på eksisterende campingpladser.

For mindre betydelige lokalplanforslag med mindre ændringer i eksisterende lokalplaner kan fristen nedsættes til mindst 2 ugers offentlig fremlæggelse. Mindre betydelige lokalplaner er f.eks.: Et lokalplanforslag, hvor en eksisterende plan til offentligt kontorerhverv ændres til privat kontorerhverv eller offentlige ældreboliger som ændres til almindelige boliger eller en mindre betydelig tilføjelse til en plans arealanvendelse, som ikke ændre en plans hovedformål samt ved overførsel af et landzoneareal til byzone.

******Komplicerede lokalplaner:** Hovedreglen er mindst 4 ugers offentlig fremlæggelse. Længere tidsfrist end 4 uger op til 8 uger skal kun bruges ved særlige komplekse og/eller politisk betydelige kommuneplantillæg som f.eks. arealudlæg til vindmøller og store biogasanlæg på 300 ton/døgn og derover samt arealudlæg til byudvikling/byomdannelse i særligt konfliktfyldte områder eller arealudlæg til store dominerende bygningsprojekter og til omfattende strukturelle ændringer af betydning for en bydel eller et betydeligt landområde/landdistrikt og lignende særlige planforslag.

******Lokalplanophævelser:** LP-ophævelser har 8 ugers frist efter planlovens §33,1,1 og 4 ugers frist efter §33,1,2.